



**KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
TRNAVA**

Naše číslo: KPUTT-2018/23410-2/100307/ZEL

Vybavuje/kontakt: Mgr. Zelina / 033 24 52 823

Trnava, 12. 12. 2018

Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 11 odseku 2 písmeno d) zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným orgánom štátnej správy a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva toto

záväzné stanovisko

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej „KPÚ“) podľa § 32 odseku 10 po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie „*Centrum pomoci človeku Trnava*“, vypracovanej Ing. arch. Peter Seidlom aut. arch., Ing. arch. Blankou Seidlovou, Ing. arch. Dominikom Seidlom, a Ing. arch. Petrom Seidlom v novembri 2018, vo veci obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „kultúrna pamiatka“) špitál a kostol, pamiatkového objektu špitál, ktorý je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 1067/1 (ďalej len „č. ÚZPF“), parc. č. 722, v k. ú Trnava,

s ú h l a s í

s predloženou projektovou dokumentáciou s nasledovnými pripomienkami:

1. Obvodové múry historického hospodárskeho objektu budú zachované v rozsahu navrhovanom v projektovej dokumentácii.
2. Arkier schodiska na južnom okraji západnej fasády bude riešený na spôsob rizalitu (vonkajší plášť bude siahať na terén).
3. Z architektonického návrhu je potrebné vypustiť vikier na východnej strane navrhovaného objektu (vikier presvetlenia miestnosti 2.02) a presvetlenie miestnosti riešiť strešnými oknami.
4. K stavebným prácam na obnove je potrebné prizývať zodpovedného pracovníka KPÚ.
5. V súvislosti so zemnými prácami stavby KPÚ Trnava vydá samostatné rozhodnutie k vykonaniu archeologického výskumu.

Odôvodnenie:

Na KPÚ Trnava bola dňa 20. 11. 2018 doručená žiadosť Trnavskej arcidiecéznej charity, Hlavná 49, 917 01 Trnava v zastúpení arsa s. r. o, Hviezdoslavova 10, 917 01 Trnava o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „**Centrum pomoci človeku Trnava**“, vypracovanej Ing. arch. Peter Seidlom aut. arch., Ing. arch. Blankou Seidlovou, Ing. arch. Dominikom Seidlom, a Ing. arch. Petrom Seidlom v novembri 2018, vo veci obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „kultúrna pamiatka“) špitál a kostol, pamiatkového objektu špitál, ktorý je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 1067/1 (ďalej len „č. ÚZPF“), parc. č. 722, v k. ú Trnava.

Projekt Centrum pomoci človeku Trnava rieši objekty pre sociálnu prácu v polohe niekdajších hospodárskych budov špitála, pričom väčšina stavebných konštrukcií v zmysle statického posudku bude nahradená novými. Cieľom projektu je zlepšenie hygienických a pracovných podmienok pre pracovníkov sociálnej práce i pre klientov zariadenia, čo súčasný stavebno-technický stav objektov neumožňuje. KPÚ vydal vo veci obnovy rozhodnutie KPUTT-2017/25642-2/99215/ZEL zo dňa 15. 12. 2017, kde určil, že pri obnove hospodárskych budov je potrebné zachovať dnešný pôdorysný rozsah, hmotu objektov a rozdielne výšky hrebeňov striech pri dodržaní ich sklonu a pri obnove je potrebné používať materiály vhodné do historického prostredia, napr. drevené okenné a dverné výplne, pálenú krytinu, hladké omietky. Uvedené rámcové podmienky predmetného rozhodnutia sú v projektovej dokumentácii dodržané a preto KPÚ súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou s pripomienkami týkajúcimi sa zmeny niektorých detailov architektonického návrhu.

Vzhľadom k pôvodnému hospodárskemu charakteru predmetných objektov je vhodnejšie navrhovaný arkier schodiska na južnom okraji západnej fasády riešiť na spôsob rizalitu tak, aby vonkajší plášť schodiskového priestoru siahal na terén.

Vzhľadom k zásadám uplatňovaným v mestskej pamiatkovej rezervácii nie je možné na významných objektoch v centre, medzi ktoré patrí aj budova špitáliky, použitie vikierov v polohách vnímateľných z ulice. Z tohto dôvodu je potrebné z architektonického návrhu vypustiť vikier na východnej strane navrhovaného objektu (vikier presvetlenia miestnosti 2.02) a presvetlenie miestnosti riešiť strešnými oknami.

Vzhľadom k tomu, že hospodárske budovy sú historickými objektmi v areáli kultúrnej pamiatky je napriek ich nepriaznivému technickému stavu v zmysle statického posudku žiaduce zachovať časť historických konštrukcií aspoň v rozsahu, ktorý je navrhovaný v projektovej dokumentácii. KPÚ Trnava pri stanovovaní podmienok použil správnu úvahu, vychádzajúc z dokumentu na vykonávanie základnej ochrany pamiatkového územia – Mestská pamiatková rezervácia Trnava, urbanisticko-historický výskum a aktualizácia zásad ochrany pamiatkového územia, spracovaného Krajským pamiatkovým úradom Trnava a Ing.arch. Jaroslavou Žuffovou CSc. 12/2012.

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD
TRNAVA
Cukrova 1
917 01 TRNAVA



Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručuje sa

1. arsa s. r. o, Hviezdoslavova 10, 917 01 Trnava
2. Trnavská arcidiecézna charita, Hlavná 49, 917 01 Trnava
3. Mestský úrad Trnava, odbor stavebný a životného prostredia, Trhová 3, 917 71 Trnava